



### **Maaïke de Wit**

*is specialist in gebieds- en projectontwikkeling (binnenstedelijk, uitleg, transformatie), ruimtelijke ordening (planologie, vergunningen, parkeren) en energietransitie/duurzaamheid (o.a. Label C kantoren, BENG, energiebesparing, circulair, aardgasloos). Ze werkt voor ontwikkelaars, beleggers, gemeenten en corporaties.*

Maaïke studeerde Nederlands recht aan de Universiteit Maastricht met daarnaast vakken Tropisch Landgebruik aan de Landbouwuniversiteit in Wageningen. Na haar afstuderen was zij onder meer tot 2008 als senior advocaat verbonden aan de vastgoedsectie van Houthoff Buruma en daarna tot 2013 als partner aan Straatman Koster Advocaten. Na een tussenperiode bij andere kantoren is zij sinds 1 maart 2017 opnieuw partner bij Straatman Koster Advocaten.

Maaïke is betrokken bij complexe gebieds- en projectontwikkelingen, waarbij zij contracten redigeert, daarover adviseert en de onderhandelingsprocessen begeleidt. Daarnaast rekent zij het algemene bestuursrecht en het ruimtelijk bestuursrecht in het bijzonder (Wro, Wabo, Woningwet, Wvg, Grondexploitatie) tot haar specialisaties. Ook de uitdaging van de energietransitie en duurzaamheid in ruimtelijke ontwikkeling is één van haar aandachtsgebieden. Zij adviseert, procedeert en verzorgt geregeld opleidingen en cursussen.

Maaïke is vaste annotator van het tijdschrift Bouwrecht en lid van de bezwaarschriftencommissie van de gemeente Maassluis. Ook is ze lid van de Nederlandse vereniging voor Bouwrecht, de Nederlandse vereniging voor Bouwrecht advocaten, de Vereniging voor bestuursrecht, de Vereniging voor Milieurecht en de Vereniging voor Vastgoed Juristen (VVJ).

Maaïke heeft in het rechtsgebiedenregister van de Nederlandse orde van advocaten de volgende hoofd- (en sub) rechtsgebieden geregistreerd:

- Vastgoedrecht
- Omgevingsrecht (Ruimtelijk bestuursrecht, natuurbeschermingsrecht, milieurecht)

Op grond van deze registratie is zij verplicht elk kalenderjaar volgens de normen van de Nederlandse orde van advocaten tien opleidingspunten te behalen op ieder geregistreerd hoofdrechtsgebied.