



### **Angela Minderhoud**

is gespecialiseerd in het adviseren en oplossen van (dreigende) geschillen en het beoordelen van contracten op het gebied van bouw- en vastgoedrecht (bouw / industrie / infra).

*Angela studeerde in 2005 af als fiscaal econoom aan de Erasmus Universiteit Rotterdam. In 2006 studeerde zij aan de Florida State University en in 2007 heeft zij haar studie Nederlands recht afgerond aan de Erasmus Universiteit Rotterdam. Angela heeft nadien bijna 7 jaar als advocaat op de sectie Dispute Resolution bij Houthoff Buruma in Rotterdam gewerkt. Sinds 1 maart 2014 is zij als advocaat aan Straatman Koster verbonden en met ingang van 1 januari 2018 als partner Bouw en Vastgoedrecht.*

Speciale aandachtsgebieden zijn:

- bouwgeschillen (meer- en minderwerk, ontwerpfouten, vertraging en verstoring, boetes en garantiegeschillen)
- UAV, UAV-GC, DNR, Design & Built-contracten
- uitleg van overeenkomsten, wanprestatie, schadevergoeding
- koop-/aannemingsovereenkomsten
- afgebroken onderhandelingen
- conservatoir en executoriaal beslag
- building information modelling / BIM

Haar cliënten bestaan uit grote ontwikkelaars, aannemers, investeerders, industriële bedrijven, gemeentes, woningcorporaties, architecten, constructeurs, ingenieurbureaus en andere adviseurs.

In 2012 heeft Angela de specialisatieopleiding Magna Charta Burgerlijk Procesrecht afgerond en in 2013 de Grotius specialisatieopleiding Nationaal en Internationaal Contracteren.

Angela is lid van de Vereniging voor Bouwrecht Advocaten (VBR-A).

Angela heeft in het rechtsgebiedenregister van de Nederlandse orde van advocaten de volgende hoofd- (en sub) rechtsgebieden geregistreerd:

- Vastgoedrecht (Bouwrecht)

Op grond van deze registratie is zij verplicht elk kalenderjaar volgens de normen van de Nederlandse orde van advocaten tien opleidingspunten te behalen op ieder geregistreerd hoofdrechtgebied.

## Publicaties:

- BIM: Wat vindt de rechter ervan?, [Omgevingsweb 22 januari 2018](#) en [LinkedIn Pulse](#).
- Een bouwproject van tientallen miljoenen en toch geen onverwacht meerwerk. Bestaat dat?, [Omgevingsweb 15 januari 2018](#) en [LinkedIn Pulse](#).
- Collectief particulier opdrachtgeverschap: samen je droomhuis bouwen. Klinkt fantastisch, maar wat als het mis gaat?, [LinkedIn Pulse](#).
- Vernietiging arbitrale vonnissen in bouwgeschillen: 'Turkse Light Rail', 'de standvastige woningeigenaar' en 'de knipogende arbiter', Juridisch up to Date 2013/53.
- Rechtsverwerking bij overschrijding van de bouwtijd (RvA 2 januari 2012, nr. 33.225), Juridisch up to Date 2012/63.
- Enkele kanttekeningen bij de arbitragebepalingen in het voorstel tot wijziging van de EEX-verordening, Magna Charta Digital Law Review 2011-2012.
- Vertraging en het belang van de bouwvergadering (Rb. Almelo, 11 mei 2011, LJN: BQ8180), Juridisch up to Date 2011/124.
- Korting wegens te late oplevering: wel of geen omzetbelasting (HR 15 januari 2010, BNB 2010/82c, met noot Bijl), Juridisch up to Date 2010/49.